ИСПОЛНИТЕЛЬНО – РАСПОРЯДИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН

КРИВОШЕИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ -

АДМИНИСТРАЦИЯ КРИВОШЕИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.04.2024 № 49 с. Кривошеино

Томской области

Об утверждении Технического задания **МУП «ЖКХ КСП»** на разработку инвестиционной программы в части учета мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями в населенных пунктах Кривошеинского сельского поселения на 2024-2030 годы

## В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства РФ от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», руководствуясь Уставом муниципального образования Кривошеинское сельское поселение

## 

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Техническое задание **МУП «ЖКХ КСП»** на разработку инвестиционной программы в части учета мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями в населенных пунктах Кривошеинского сельского поселения на 2024-2030 годы согласно приложению.

2. Настоящее постановление разместить на официальном сайте муниципального образования Кривошеинское сельское поселение в информационно-телекоммуникационной сети Интернет ([http://krivosheinskoe-sp.ru](http://krivosheinskoe-sp.ru/)).

3. Настоящее постановление вступает в силу с даты его подписания.

4. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Глава Кривошеинского сельского поселения Н.Д. Зейля

Владимир Алексеевич Шеин

8(38251)2-20-12

Прокуратура, Администрация Кривошеинского района, МУП «ЖКХ КСП»

Приложение

к постановлению Администрации

Кривошеинского сельского поселения

от 03.04.2024 № 49

Техническое задание **МУП «ЖКХ КСП»** на разработку

инвестиционной программы в части учета мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями в населенных пунктах Кривошеинского сельского поселения на 2024-2030 годы

1. Общие положения

1. Техническое задание **МУП «ЖКХ КСП»** на разработку инвестиционной программы в части учета мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными нормативными показателями **СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» в населенных пунктах Кривошеинского сельского поселения на 2024-2030 годы** (далее по тексту соответственно - Техническое задание, Инвестиционная программа) разработано на основании:

Земельного кодекса РФ;

Градостроительного кодекса РФ;

Федерального закона от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;

Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

Приказа Министерства регионального развития РФ от 10.10.2007 № 100 «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;

Приказа Министерства регионального развития РФ от 06.05.2011 № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований»;

Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей»;

**СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».**

2. Цели и задачи разработки и реализации Инвестиционной программы

2.1. Основная цель разработки и реализации Инвестиционной программы: выполнение мероприятий, направленных на приведение качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями.

2.2. Задачи разработки Инвестиционной программы:

- обеспечение необходимых объемов и качества питьевой воды, выполнение нормативных требований к качеству питьевой воды;

- обеспечение бесперебойной подачи качественной воды от источника до потребителя;

- обеспечение подключения объектов перспективного строительства – жилых домов, административных зданий и иных объектов;

- улучшение экологической и санитарной обстановки.

2.3. Разработка и последующая реализация Инвестиционной программы должны обеспечить повышение надежности, качества и безопасности водоснабжения потребителей, снижение аварийности и износа водопроводных сетей, увеличение их пропускной способности и улучшение качества воды.

3. Перечень территорий, на которых расположены объекты капитального строительства абонентов, которые необходимо подключить

к централизованным системам водоснабжения

3.1. Перечень территорий, на которых расположены объекты капитального строительства абонентов, которые необходимо подключить к централизованным системам водоснабжения, приведен в таблице 1.

Таблица 1. Перечень территорий, на которых расположены объекты капитального строительства абонентов, которые необходимо подключить к централизованным системам водоснабжения

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №№ п/п | Населенные пункты | Расположение объектов | Нагрузка, м3/сут | Срок подключения |
| 1 | с. Кривошеино | Застройка жилого района в границах ул. Мелиоративная, ул. Заводская, ул. Воинов Интернационалистов, ул. Чкалова, ул. Родинская, ул. Зеленая | 77 | 2025 |
| 2 | с. Кривошеино | Застройка жилого района в границах ул. Новая, ул. Садовая, ул. Комсомольская, ул. Нагорная, пер. Парковый, пер. Садовый, пер. Нагорный | 62 | 2026 |
| 3 | с. Кривошеино | Застройка жилого района в границах ул. Коммунистическая, ул. Федюкова, пер. Первомайский, пер. Школьный, пер. Учительский, пер. Спортивный, пер. Советский | 33 | 2027 |
| 4 | с. Кривошеино | Застройка жилого района в границах ул. Энергетиков, ул. Ленина, пер. Тихий, ул. Западная, ул. Победы, пер Победы, ул. Ломоносова, ул. Рабочая, ул. Дзержинского, ул. Северная | 64 | 2028 |
| 5 | с. Кривошеино | Застройка жилого района в границах ул. Октябрьская, ул. Кирова, ул. Борисова, ул. Кооперативная, пер. Кооперативный, пер. Лесной | 18 | 2029 |
| 6 | с. Кривошеино | Застройка жилого района в границах ул. Тракторная, ул. Механизаторская, ул. Мичурина, ул. Артельная, ул. Калинина, ул. Комарова, ул. Куйбышева, ул. Кедровая | 28 | 2029 |
| 7 | с. Жуково | Застройка жилого района в границах ул. Центральная, ул. Зеленая, ул. Новая, ул. Механизаторская, ул. Береговая, пер. Нефтяной | 12 | 2030 |
| 8 | с. Жуково | Застройка жилого района в границах ул. Садовая, ул. Таежная, ул. Татарская | 9 | 2030 |
| 9 | д. Новоисламбуль | Застройка жилого района в границах ул. Светлая | 8 | 2030 |

4. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

4.1. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения приведены в таблице 2.

Таблица 2. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения | Ед.измерения | Значение |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Холодное водоснабжение | |  |  |
| 1. | Показатели качества питьевой воды |  |  |
| 1.1. | Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды | % | <5 |
| 1.2. | Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды | % | <5 |
| 2. | Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения |  |  |
| 2.1. | Количество перерывов в подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год | ед./км | 0 |
| 3. | Показатели энергетической эффективности |  |  |
| 3.1. | Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть | % | 4,7 |
| 3.2. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки и транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды | кВтч/м3 | 3,47 |

5. Перечень мероприятий по строительству, модернизации и (или) реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения

5.1. Перечень мероприятий по строительству, модернизации и (или) реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения с указанием плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов, которые должны быть достигнуты в результате реализации таких мероприятий приведены в таблице 3.

Таблица 3. Перечень мероприятий по строительству, модернизации и (или) реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения с указанием плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов, которые должны быть достигнуты в результате реализации таких мероприятий

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | | Наименование мероприятия | Плановый показатель | | | | |
| Наименование показателя | | Ед. изм. | Значение | |
| Мероприятия, направленные на повышение качества воды | | | | | | | |
| 1 | | Реконструкция станции водоподготовки на Центральном водозаборе | Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды | | % | <5 | |
| 2 | | Строительство станции водоподготовки в микрорайоне СХТ | % | <5 | |
| 3 | | Реконструкция ветхих сетей с. Кривошеино | % | <5 | |
| 4 | | Реконструкция сетей с увеличением диаметра на участках с. Кривошеино | % | <5 | |
| 5 | | Строительство новых сетей с. Кривошеино | % | <5 | |
| 6 | | Установка системы водоподготовки ул. Центральная с. Жуково | % | <5 | |
| 7 | | Установка системы водоподготовки ул. Садовая с. Жуково | % | <5 | |
| 8 | | Реконструкция ветхих сетей с. Жуково | % | <5 | |
| Мероприятия, направленные на повышение надежности и бесперебойности водоснабжения | | | | | | |
| 9 | Регулярная ревизия и, при необходимости, замена скважинного оборудования | | | Количество перерывов в подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений | ед./км | 0 |
| 10 | Замена ветхих сетей водоснабжения | | |
| Мероприятия, направленные на повышение энергетической эффективности использования ресурсов | | | | | | |
| 11 | Замена ветхих сетей водоснабжения | | | Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть | % | 4,7 |
| 12 | Регулярная ревизия и, при необходимости, замена скважинного оборудования | | | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки и транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды | кВтч/м3 | 3,47 |

6. Перечень мероприятий по защите централизованных систем водоснабжения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций

6.1. Соблюдение технологических режимов работы водозаборных сооружений скважин, водопроводных сетей.

6.2. Организация зон санитарной охраны источников водоснабжения согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

6.3. Хранение гипохлорита натрия в чистой емкости, имеющей приточную вентиляцию, а также, во избежание возможных реакций, при отсутствии кислот и химикатов с кислой реакцией.

6.4. Исключение возможности протечек гипохлорита натрия.

7. Перечень мероприятий, предусматривающих капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемых организаций, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемыми организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с обеспечением деятельности в сфере холодного водоснабжения с использованием централизованных систем водоснабжения

7.1. Мероприятия, перечисленные в таблице 3, подлежат финансированию или софинансированию за счет средств, утвержденных инвестиционной программой регулируемой организации «МУП «ЖКХ КСП».

8. Срок разработки Инвестиционной программы

8.1. Срок разработки проекта Инвестиционной программы – в течение трёх месяцев с момента утверждения Технического задания.

9. Разработчик Инвестиционной программы

9.1. Разработчик Инвестиционной программы – МУП «ЖКХ КСП».

10. Требования к Инвестиционной программе

10.1. При разработке Инвестиционной программы необходимо:

10.1.1. Выполнить анализ существующего состояния систем водоснабжения с отражением основных проблем, не позволяющих обеспечить необходимый уровень качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями.

10.1.2. Разработать план мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями. Согласовать план мероприятий с территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор – Управлением Роспотребнадзора по Томской области. План мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями включается в состав Инвестиционной программы.

10.1.3. Определить объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий Инвестиционной программы:

- объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий определить посредством суммирования финансовых потребностей на реализацию каждого мероприятия;

- финансовые потребности на реализацию мероприятий Инвестиционной программы определить на основе укрупненных показателей стоимости строительства и реконструкции, действующей сметной нормативной базы (государственные элементные нормы, федеральные расценки).

10.1.3.1. Финансовые потребности должны включать весь комплекс расходов, связанных с реализацией Инвестиционной программы по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями:

- проектно-изыскательские работы;

- приобретение материалов и оборудования;

- строительно-монтажные работы;

- работы по замене оборудования с улучшением технико-экономических характеристик;

-пусконаладочные работы;

-проведение регистрации объектов;

-расходы, не относимые на стоимость основных фондов (аренда земли на срок строительства и т.п.).

10.1.4. Определить источники финансирования мероприятий:

- собственные средства МУП «ЖКХ КСП»;

- финансовые средства, полученные от применения тарифов на подключение и надбавки к тарифам (при условии их установления);

- финансовые средства, определяемые в ходе реализации федеральных, региональных, муниципальных целевых программ;

10.1.5. Распределение финансовых потребностей необходимо привести по определенным источникам финансирования, в том числе с распределением по годам и этапам реализации Инвестиционной программы;

10.1.6. Выполнить расчет надбавок к тарифам (при необходимости);

10.2. Инвестиционная программа должна содержать:

а) паспорт Инвестиционной программы, включающий следующую информацию:

наименование организации, в отношении которой разрабатывается Инвестиционная программа, ее местонахождение;

наименование уполномоченного органа, утвердившего Инвестиционную программу, его местонахождение;

наименование органа местного самоуправления поселения, согласующего Инвестиционную программу, его местонахождение;

наименование территориального органа федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный санитарный эпидемиологический надзор, согласовавшего план мероприятий;

б) цели и задачи разработки и реализации Инвестиционной программы;

в) анализ существующего состояния систем водоснабжения;

г) основные проблемы, не позволяющие обеспечить необходимый уровень объёмов и качества воды;

д) план технических мероприятий по системам водоснабжения, обеспечивающий доведение состояния систем водоснабжения и условий её эксплуатации до уровня, задаваемого целевыми индикаторами;

е) объём финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятий Инвестиционной программы, с разбивкой по источникам финансирования;

ж) расчет надбавок к тарифам и тарифов на подключение;

з) срок реализации Инвестиционной программы.

11. Срок реализации Инвестиционной программы.

11.1. Срок реализации Инвестиционной программы 2024-2030 г.г.

11.2. в случае необходимости проведения расчета надбавок к тарифам проект Инвестиционной программы с расчетом необходимых финансовых потребностей и источников финансирования необходимо согласовать с Департаментом тарифного регулирования Томской области.

12. Порядок внесения изменений в Техническое задание

12.1. Пересмотр (внесение изменений) в утвержденное Техническое задание осуществляется по инициативе Администрации муниципального образования Кривошеинское сельское поселение.

12.2. Основаниями для пересмотра (внесения изменений) в утвержденное Техническое задание могут быть:

12.2.1. принятие или внесение изменений в муниципальную программу «Развитие коммунальной инфраструктуры Кривошеинского сельского поселения»;

12.2.2. принятие или внесение изменений в муниципальные программы социально-экономического развития Кривошеинского сельского поселения и иные программы, влияющие на изменение условий Технического задания;

12.2.3. внесение дополнительных и (или) исключение принятых при утверждении Технического задания строящихся объектов, подключаемых к системам коммунальной инфраструктуры, а также перечня земельных участков, обеспечиваемых инженерной инфраструктурой;

12.2.4. в соответствии с ч. 6 ст. 23 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» в части учета мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями.

12.3. Пересмотр (внесение изменений) Технического задания может производиться не чаще одного раза в год.

12.4. МУП «ЖКХ КСП» имеет право инициировать вопрос о пересмотре (внесении изменений) Технического задания. В этом случае МУП «ЖКХ КСП» направляет Главе Кривошеинского сельского поселения заявление о необходимости пересмотра с обоснованием причин и приложением необходимых документов.